

Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung am 16.06.2021 der 19. Sitzung der Gemeindevertretung Schönkirchen

TOP 9 Beratung und Beschlussfassung über die Ermächtigung des Bürgermeisters zum Abschluss von Verträgen zur Mittagsversorgung in der Kita Kleine Wunder und der OGTS in Schönkirchen (Vorlage: GS/3529/2021)

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, den Bürgermeister zu ermächtigen, für die Mittagessenversorgung einen Vertrag mit der/dem Anbietenden abzuschließen, der die meisten der ausgeschriebenen Leistungskriterien erfüllt.

TOP 10 Beratung und Beschlussfassung über Fortsetzung der vertraglichen Vereinbarung zum Betrieb einer Krippengruppe im "Lau-Haus" (Vorlage: GS/3530/2021)

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, die vertragliche Vereinbarung über die Unterbringung einer Krippengruppe im Lau-Haus bis auf Weiteres nicht zu kündigen. Über eine Fortsetzung des Vertragsverhältnisses über den 31.07.2023 hinaus soll vor der Platzvergabe für das Kita-Jahr 2023/2024 entschieden werden.

TOP 11 Beratung und Beschlussfassung über den Verkauf einer Fläche an der Schönberger Landstraße (Vorlage: GS/3453/2021)

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, das Flurstück 28/6 zu verkaufen. Die Höhe des Ausgleichsbetrages ist nicht verhandelbar. Der Ausgleich hat innerhalb des Gemeindegebietes zu erfolgen. Der Bürgermeister wird mit dem Abschluss des Kaufvertrages beauftragt. Die parkähnliche Grünanlage ist im Zuge der Umsetzung des Vorhabens aufzuwerten (z.B. durch die Aufstellung seniorengerechter Sportgeräte). Weiterhin ist ein Pflegekonzept für die Grünanlage auszuarbeiten und dem Ausschuss zur Beratung vorzulegen.

TOP 12 Beratung und Beschlussfassung über den Verkauf einer gemeindeeigenen Fläche in der Straße Gretenrade (Vorlage: GS/3525/2021)

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, die gemeindeeigene Fläche nicht zu veräußern.

TOP 13 Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Planungsaufträgen für das Schulzentrum (Vorlage: GS/3577/2021)

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, folgende Planungsleistungen zu vergeben:

Los	Büro	Bauabschnitt	Leistungsphase
1 - Objektplanung	Hochfeldt & Partner mbB, TGA8, Stelck	1 (Neubau Fachklassentrakt)	1 bis 4
2 - Fachplanung Technische Ausrüstung	Schnittger Architekten	1 (Neubau Fachklassentrakt)	1 bis 4

Heizung, Lüftung, Sanitär			
3 - Fachplanung Technische Ausrüstung Elektro	Schnittger Architekten	1 (Neubau Fachklassentrakt)	1 bis 4
4 - Tragwerksplanung	KSK Ingenieure	1 (Neubau Fachklassentrakt)	1 bis 4

Der Bürgermeister wird ermächtigt, die entsprechenden Verträge zu unterzeichnen.

TOP 14 Beratung und Beschlussfassung über die Anmietung einer Lagerhalle in der Straße Söhren (Vorlage: GS/3543/2021)

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, ein Zelt zur Übergangslösung zur Unterbringung zweier Feuerwehrfahrzeuge anzuschaffen, dafür sind Kosten in den Nachtragshaushalt 2021 einzustellen.

TOP 15 Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss eines neuen Träger- und Finanzierungsvertrages für das AWO Kinderhaus Schönkirchen (Vorlage: GS/3547/2021)

Beschluss:

Die Gemeindevertretung stimmt dem Abschluss eines neuen Träger- und Finanzierungsvertrages für das AWO Kinderhaus Schönkirchen wie vorgelegt zu.

TOP 16 Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss eines neuen Träger- und Finanzierungsvertrages für die ev. Kita "Kirchenmäuse" (Vorlage: GS/3580/2021)

Beschluss:

Die Gemeindevertretung stimmt dem Abschluss neuer Träger- und Finanzierungsverträge für die ev. Kita „Kirchenmäuse“ mit Änderungen zu.

Die Verwaltungskosten sind mit 6% und die Mitarbeiter-Fortbildung mit 800 € je Gruppe zu berücksichtigen.

TOP 17 Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss eines neuen Träger- und Finanzierungsvertrages für die Kita "Hörnwichtel" (Vorlage: GS/3245/2021)

Beschluss:

Die Gemeindevertretung stimmt dem Abschluss neuer Träger- und Finanzierungsverträge für die Kita „Hörnwichtel“ mit Änderungen zu.

Die Verwaltungskosten sind mit 6% und die Mitarbeiter-Fortbildung mit 800 € je Gruppe zu berücksichtigen.

TOP 18 Beratung und Beschlussfassung über die Kriterien für die Auswahl von Netzbetreibern sowie dem Vertragsentwurf für die neu abzuschließenden Wegenutzungsverträge für die Strom- und Gasversorgung

Beschluss:

Die Zuschlagskriterien und Gewichtungen für die Auswahl von Netzbetreibern sowie die entsprechenden Vertragsentwürfe werden beschlossen.

TOP 19 Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss eines Kaufvertrages im Gewerbegebiet (Vorlage: GS/3555/2021)

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, den beigefügten Kaufvertrag abzuschließen. Der Bürgermeister wird zur Beurkundung des beigefügten Kaufvertrages ermächtigt.

TOP 20 Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss eines Kaufvertrages im Gewerbegebiet II (Vorlage: GS/3571/2021)

Beschluss:

Die Gemeindevertretung, den beigefügten Kaufvertrag mit den Ergänzungen in § 1 / § 4 Abs. 3 / § 8 Abs. 2 / § 13 abzuschließen.

TOP 21 Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss eines Kaufvertrages im Gewerbegebiet III (Vorlage: GS/3583/2021)

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, den beigefügten Kaufvertrag mit folgenden Ergänzungen abzuschließen:

In § 1 Abs. 2 und § 9 des Kaufvertrages muss noch aufgenommen werden, dass ein Tagungs-, Veranstaltungs- und Kreativzentrum errichtet wird.

Aufnahme einer aufschiebenden Bedingung, wodurch die Wirksamkeit des Kaufvertrages mit Rechtskraft der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 44 eintritt.

Aufnahme einer weiteren aufschiebenden Bedingung, dass die Baugenehmigung für ein Tagungs-, Veranstaltungs- und Kreativzentrum vorliegen muss.

In dem vorgenannten Rahmen wird der Bürgermeister zur Beurkundung des Kaufvertrages ermächtigt.

TOP 22 Beratung und Beschlussfassung über die Vermarktung einer Grundstücksfläche im Gewerbegebiet

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, die Grundstücksfläche Nr. 22 unter folgenden Bedingungen zu vergeben:

Unter folgender Bedingung:

1. Betriebsverlegung nach Schönkirchen
2. Steueraufkommen (jährlich)

Der Bürgermeister wird ermächtigt, die Vermarktung der Grundstücksfläche vorzunehmen.