

Daten und Fakten zum Neubau der Feuerwache Mönkeberg



Bauherr / Betreiber / Planer

Bauherr:	Gemeinde Mönkeberg
Betreiber:	Freiwillige Feuerwehr Mönkeberg
Bauleitplanung:	Guntram Blank, Architektur für Stadtplanung, Kiel
Erschließungsplanung:	B2K und dn Ingenieure GmbH, Kiel
Gebäudeplanung:	B2K und dn Ingenieure GmbH, Kiel
Statik:	Ingenieurbüro Arp, Kiel
Brandschutz:	Brandschutz Schäfer, beratender Ingenieur, Lübeck
Haustechnik:	TGA8 Fachplanung GmbH & Co KG, Eckernförde
Wärmeschutz:	KaPlus Ingenieurbüro Vollert, Eckernförde
Außenanlagenplanung:	B2K und dn Ingenieure GmbH, Kiel

Daten und Fakten

Adresse

Grüne Kante 9a, 24248 Mönkeberg

Baurechtliche Grundlage

Bebauungsplan Nr. 27, 1. Änderung für das Gebiet „Vossbarg – Ost“

Leistungsumfang

Bau einer Feuerwache bestehend aus einer Fahrzeughalle mit fünf Stellplätzen und einem zweigeschossigen Nebenriegel mit Nebenräumen für insgesamt ca. 55 Einsatzkräfte der Freiwilligen Feuerwehr und 30 Einsatzkräfte der Jugendfeuerwehr, Zufahrt mit Alarmparkplätzen und Hallenvorplatz

Investitionskosten

4.460.000 Euro brutto

Planungsphase

09/2020 bis 04/2021 Bauleitplanung und Entwurf

05/2021 Bauantragsstellung

07/2021 Baugenehmigung

Bauphase

Erschließung: 10/2021

Gebäudeerstellung: 11/2021 bis 09/2022

Erstellung Außenanlagen: 02/2022 bis 10/2022

Beschreibung

Allgemein:	Massiver Flachdachbaukörper, Fassade Kombination aus Verblendmauerwerk und Sandwichpaneelen
Raumprogramm:	Fahrzeughalle mit vier Stellplätzen Waschhalle mit einem Stellplatz Werkstatt, Atemschutz und Lagerbereich Umkleide und Sanitärbereich Damen und Herren Verwaltungsräume Schulungsraum mit Küche und WCs Raum für Jugendfeuerwehr
Technische Ausrüstung:	Erdwärmepumpe Fußbodenheizung und Industrieflächenheizung Photovoltaikmodule auf dem Dach Kontrollierte Be- und Entlüftung mit Wärmerückgewinnung Hoher Energiestandart BEG Effizienzgebäude 40 Abgasabsauganlage Fahrzeughalle Elektroladesäule
Barrierefreiheit:	Schwellenlose Erschließungswege im Innen- und Außenbereich, Barrierefreier Stellplatz, Behinderten-WC und Plattformlift
Außenanlagen:	27 Stellplätze mit Lärmschutzwand, Fahrradabstellanlagen, Hallenvorplatz
Kennwerte	
Bruttogrundfläche:	1.455 m ²
Nettogrundfläche:	1.295 m ²
Bruttorauminhalt:	6.226 m ³
Grundstücksfläche:	9.644 m ²